

TÉRMINOS Y CONDICIONES DE USO DE CALGROW

I. INFORMACIÓN GENERAL:

Es requisito necesario para el ingreso a nuestra plataforma y aplicación, que lea y acepte los Términos y Condiciones que se establecen por el presente documento.

La utilización de nuestros servicios y la creación de un usuario en la plataforma y aplicación requiere que usted haya leído y aceptado íntegramente, los Términos y Condiciones mencionados.

En caso de no estar de acuerdo con alguna cláusula, u obligación por favor abandone el sitio.

Para efectos prácticos, en adelante, la palabra plataforma en términos genéricos abarca tanto al sitio propiamente tal como a la aplicación móvil respectiva, salvo que se describa cada una por separado.

La utilización de esta plataforma se encuentra dirigida exclusivamente a personas con capacidad suficiente para celebrar contratos legalmente vinculantes, y cumplir con las obligaciones emanadas de ellas.

En el constante afán de mejorar los servicios que proporcionamos, ya sea incorporando nuevas funcionalidades o modificando algunas de las existentes, nos reservamos el derecho a modificar los presentes Términos y Condiciones cuando lo consideremos oportuno. Sin embargo, dichas modificaciones serán informadas antes de ser implementadas a través de nuestra página web.

Todas las condiciones expuestas en los siguientes Términos y Condiciones son aplicables de la misma forma a aquellos usuarios que se hagan una cuenta a modo de demostración o **DEMO**.

II. DESCRIPCIÓN DEL SITIO:

CALGROW es un mostrador y procesador de datos para entregar gráficas, índices e información, para la toma de decisiones en el campo de la agricultura.

Específicamente, es una plataforma y aplicación web, que permite a sus usuarios llevar el control del crecimiento de sus cultivos, los parámetros y todos los datos medibles y cuantificables de ellos, y demás finalidades no descritas que de tiempo en tiempo se vayan agregando.

En particular, la plataforma web efectúa los análisis y la aplicación es una herramienta para capturar los datos en terreno.

Asimismo, **CALGROW** contempla una herramienta de informes y estimaciones para crear reportes a la medida de cada usuario y así poder optimizar el uso de sus recursos.

III. REGISTRO EN LA PLATAFORMA:

Los usuarios de la plataforma pueden ser tanto personas naturales como jurídicas.

Los usuarios pueden ser de dos tipos:

Usuario principal:

Usuario Secundario:

Al registrarse en el Sitio, el usuario acuerda entregar información veraz, correcta y actualizada. Cualquier cambio en esta información es de su responsabilidad y por lo mismo le solicitamos actualizarla de tiempo en tiempo, ya que es a través de ella como trataremos de contactarlo por cualquier circunstancia que así lo amerite. Asimismo, al registrarse como usuario, usted deberá escoger una clave secreta de

acceso a la misma, siendo Usted el único encargado de guardar la confidencialidad de ésta, y por lo tanto de la información de acceso a su Cuenta.

El usuario registrado “principal” tiene la capacidad de crear usuarios de distinto nivel de operatividad, y operarios, cada uno con acceso restringido, o administradores, los que tendrán amplio poder de modificación de datos o de uso de la plataforma.

En caso de encontrar o sospechar de alguna actividad inadecuada relacionada a su Cuenta, podemos, aunque no es mandatorio, solicitar información adicional, incluyendo autenticación de documentos. Usted estará obligado a cumplir con estas solicitudes de seguridad, o en caso contrario aceptar el cierre de su Cuenta.

La Cuenta es personal, única e intransferible, y está prohibido que bajo un mismo usuario Registrado haya más de una Cuenta, excepto cuando el usuario principal cree otros usuarios los cuales también podrán acceder a la información de la cuenta y datos y podrán modificarlos siempre bajo la supervisión del usuario principal.

En caso de que detectemos distintas Cuentas que contengan datos coincidentes o relacionados, y que no se refieran a los usuarios secundario, estas podrán ser canceladas, suspendidas o ser inhabilitadas, sin que ello genere derecho alguno a resarcimiento o indemnización para el usuario.

Las violaciones de cualquiera de estas reglas podrán generar la eliminación de la plataforma, con el consecuente cierre de Cuenta, además de generar responsabilidades por pérdidas en que incurra la plataforma o cualquier otro usuario Registrado del Sitio.

IV. PLANES DE CONTRATACIÓN:

Las condiciones comerciales que los usuarios tengan con **CALGROW** serán regulados por un documento independiente en que se establecerán las especificaciones de contratación con cada usuario. Sin perjuicio de lo anterior, se deja constancia que la contratación de los servicios de **CALGROW** será por hectárea representada, es decir el usuario pagará un precio específico que irá en

directa relación con la extensión de hectáreas en que tomará datos, y no podrá superar ese límite.

V. ALCANCE DE LOS SERVICIOS OFRECIDOS:

La aceptación de estos Términos y Condiciones no crea ninguna relación de asociación, mandato, franquicia o empleo entre **CALGROW** y el usuario. El usuario reconoce y acepta que **CALGROW** no es parte en ninguna transacción, ni tiene ningún control sobre la calidad, seguridad o legalidad de los artículos anunciados, la veracidad o exactitud de los listados, ni la capacidad de los usuarios.

VI. POLÍTICA DE COOKIES:

El usuario, y toda persona que acceda al sitio Web **CALGROW.IO** conoce y acepta que dicho sitio podrá utilizar un sistema de seguimiento mediante la utilización de cookies. Las Cookies son pequeños archivos que se instalan en el disco rígido, con una duración limitada en el tiempo que ayudan a personalizar los servicios. **CALGROW** también ofrece ciertas funcionalidades que sólo están disponibles mediante el empleo de Cookies. Las Cookies se utilizan con el fin de conocer los intereses, el comportamiento y la demografía de quienes visitan o son usuarios del sitio y de esa forma, comprender mejor sus necesidades e intereses y darles un mejor servicio o proveerle información relacionada. **CALGROW** también usa la información obtenida por intermedio de las Cookies para analizar las páginas navegadas por el usuario, y/o el visitante, y las búsquedas realizadas por ellos, a objeto de mejorar sus iniciativas comerciales y promocionales, mostrar publicidad o promociones, banners de interés, noticias sobre **CALGROW**, perfeccionar su oferta de servicios y contenidos, personalizar estos últimos, su presentación y servicios. **CALGROW** también podrá utilizar Cookies para promover y hacer cumplir las reglas y seguridad del sitio. **CALGROW** podrá agregar Cookies en los e-mails que envíe para medir la efectividad de las comunicaciones y promociones.

CALGROW utiliza adicionalmente las Cookies para que el usuario no tenga que introducir su clave tan frecuentemente durante una sesión de navegación, también para contabilizar y corroborar las inscripciones, la actividad del usuario y otros acuerdos comerciales, siempre teniendo como objetivo de la instalación de las Cookies, el beneficio del usuario que las recibe, y no será usado con otros fines ajenos a **CALGROW**.

Se establece que la instalación, permanencia y existencia de las Cookies en el computador o dispositivo móvil del usuario depende de su exclusiva voluntad y puede ser eliminada de éstos cuando el usuario así lo deseen. Para saber cómo quitar las Cookies del sistema es necesario revisar la sección Ayuda del navegador.

Adicionalmente, se pueden encontrar Cookies u otros sistemas similares instalados por terceros en ciertas páginas de nuestro sitio Web. Por ejemplo, al navegar por una página creada por un usuario, puede que exista una Cookie emplazada en tal página.

Se aclara expresamente que estas Políticas cubre la utilización de Cookies por este sitio y no la utilización de Cookies por parte de anunciantes. **CALGROW** no controla el uso de Cookies por terceros.

VII. PRIVACIDAD DE DATOS:

De acuerdo con lo establecido por la normativa vigente relativa a la protección de datos personales, se informa a los usuarios de la Política de Protección de Datos de **CALGROW** para que estos determinen libre y voluntariamente si desean facilitar los datos personales que se le puedan requerir con ocasión de la suscripción de los servicios de la plataforma. Salvo en los campos en que se indique lo contrario, las respuestas a las preguntas sobre datos personales son voluntarias.

CALGROW se reserva el derecho a modificar la presente política para adaptarla a novedades o exigencias legislativas y jurisprudenciales, así como a prácticas de la industria, teniendo en todo momento en cuenta los legítimos intereses del consumidor o usuario.

La información solicitada para el uso de la plataforma se puede referir, pero no está limitada a la siguiente:

- Datos sobre el usuario proporcionados cuando ingrese en el proceso de registro en la plataforma.
- Información sobre el usuario cuando se registra, crea o modifica su perfil, y establece preferencias. Por ejemplo, el usuario proporciona su información de contacto y, en algunos casos, la información de facturación si es que es requerida.
- Información necesaria para ser derivada a alguna de las funciones específicas de la plataforma.

Adicionalmente a lo anterior, y para elaborar los informes objeto de la plataforma de **CALGROW**, el usuario deberá proporcionar datos tales como mediciones hechas en terreno a frutales, vegetales o productos agrícolas. A modo de ejemplo, las mediciones pueden ser, pero no están limitadas al crecimiento, color, calidad interna de la fruta (°brix, materia seca), firmeza, etc.

Por otro lado, la plataforma almacenará datos específicos del huerto de un usuario determinado, tales como como variedad específica, especie, porta injerto, sistema de conducción, edad, ubicación o lugar, etc. los cuales corresponden a datos e información que se toma periódicamente.

Toda la información mencionada arriba será tratada de acuerdo con lo que se señala en los siguientes apartados.

- **Confidencialidad en el tratamiento automatizado de los datos de carácter personal de los Usuarios:**

Los datos personales recogidos a través de la plataforma serán tratados de forma secreta y confidencial.

CALGROW proporcionará a los Usuarios los recursos técnicos adecuados para que, con carácter previo a la entrega de los datos personales, puedan acceder a un aviso sobre la Política de Protección de Datos de Carácter Personal o a cualquier otra información relevante, y puedan prestar su consentimiento a fin de que **CALGROW** proceda al tratamiento automatizado de los datos personales de los usuarios. La aceptación del usuario para que sus datos puedan ser tratados tiene siempre carácter revocable, sin efectos retroactivos.

- **Finalidad de la recolección y tratamiento automatizado de los datos de carácter personal:**

CALGROW, como responsable del tratamiento informa a los usuarios que la recolección y tratamiento automatizado de los datos de carácter personal solicitados tiene como finalidad la gestión, administración, prestación, ampliación y mejora de los servicios ofrecidos por en la plataforma en cada momento, todo lo anterior basado en la relación contractual que mantenga con **CALGROW** o su consentimiento. Asimismo, basado en el interés legítimo, tiene como finalidad el estudio cuantitativo y cualitativo de las visitas y de la utilización de los servicios por parte de los usuarios, el diseño de nuevos servicios relacionados con aquellos propios de **CALGROW** y sus actualizaciones, y el envío por medios tradicionales y electrónicos de información técnica, operativa, aquella relacionada con los parámetros concretos seleccionados por el usuario en el Formulario de Suscripción,

formularios de encuestas o información comercial o publicitaria acerca de los servicios ofrecidos por **CALGROW** o por terceros colaboradores.

El usuario no queda obligado a recibir publicidad ni formularios de encuestas, si lo señala así, a través de las vías dispuestas al efecto por **CALGROW** en el Formulario de Suscripción a los servicios ofrecidos, mediante comunicación por escrito o directamente a través del procedimiento previsto en cada una de las comunicaciones comerciales.

CALGROW, como consecuencia de la existencia de una relación contractual previa y basado en un interés legítimo, podrá enviar comunicaciones comerciales, referentes a servicios propios similares a los que inicialmente fueron objeto de contratación con el usuario, sin necesidad de contar con su autorización o solicitud expresa. No obstante, el usuario, en todo caso, dispondrá de los medios arriba dispuestos para mostrar su oposición a la recepción de este tipo de comunicaciones comerciales.

En general, cada usuario tendrá acceso a sus propios datos crudos y procesados, los cuales están expresados a través de índices y gráficas de la información proporcionada por cada uno de ellos.

Sin perjuicio de lo anterior, existen usuarios que manejan campos de terceros, como por ejemplo las exportadoras. Este tipo de usuarios tendrá acceso a la información de esos terceros y el uso de esos datos estará regulado por un acuerdo entre dichas partes.

CALGROW se reserva el derecho de acceder a los datos proporcionados por los usuarios, principalmente los datos procesados, con la finalidad de poder consultarlos y así poder tener una visión general de la temporada actual, estimar resultados con mayor exactitud, comparar zonas productivas o características productivas y ofrecer información a interesados sobre dónde encontrar ciertas características de productos.

Todo lo anterior, tiene el objetivo de entregar informes y reportes más exactos y que contribuyan a que el usuario tome la mejor decisión de acuerdo a sus necesidades o negocio particular.

En ningún caso **CALGROW** utilizará los datos personales de los usuarios para fines distintos de los anteriormente mencionados.

El usuario manifiesta que todos los datos facilitados son verdaderos y correctos, y se compromete a comunicar a **CALGROW** los cambios que se produzcan en los mismos. El usuario tiene derecho a oponerse al tratamiento de cualquiera de sus datos que no sean imprescindibles para la celebración del contrato y a su utilización para cualquier finalidad distinta del mantenimiento de su relación contractual.

Asimismo, el usuario garantiza ser mayor de edad y tener reconocida la suficiente capacidad jurídica y de obrar como para contratar los servicios ofrecidos por **CALGROW**, de acuerdo con las normas aplicables.

- **Datos personales de terceros suministrados por el usuario a CALGROW:**

En el caso de que el usuario facilite datos personales de terceros, **CALGROW** no puede responsabilizarse del cumplimiento de los principios de información y consentimiento, por lo que deberá ser el usuario quien garantice a la plataforma de haber informado previamente y obtenido el consentimiento expreso del titular de los mismos para comunicar sus datos. Para ello, deberá informarles de la presente política de privacidad y obtener el consentimiento expreso para el tratamiento de sus datos por parte de **CALGROW**. El usuario responderá frente a **CALGROW** y mantendrá indemne a este último de cualquier incumplimiento en que se pudiera incurrir por este hecho.

La información proporcionada por los usuarios acerca de terceros, como por ejemplo respecto al ejemplo dado de las exportadoras, será utilizada sólo internamente y en ningún caso se tomará contacto con ellos en nombre del usuario.

- **Cesión de datos personales de los usuarios a terceros:**

La cesión de los datos personales de los usuarios a terceros no se realizará sin el previo consentimiento de los usuarios. En tal caso, **CALGROW** informará expresamente al usuario sobre la cesión de sus datos de carácter personal a terceros, indicando la identidad de los cesionarios y la finalidad de la cesión de los datos de carácter personal.

No obstante lo señalado en el párrafo anterior, el usuario consiente que se utilizará la información de sus datos personales cuando así sea requerido por las Administraciones Públicas, Servicio de Impuestos Interno, Tribunales y Autoridades administrativas competentes o por mandato judicial; así como también, en general, a las personas naturales o jurídicas a las que sea necesario comunicar los mencionados datos para la correcta y mejor atención del cliente o por obligación legal.

La aceptación del usuario para que sus datos puedan ser cedidos tiene siempre carácter revocable, sin efectos retroactivos.

- **Tiempo de conservación de los datos personales:**

Los datos serán conservados el tiempo mínimo necesario para la correcta prestación del servicio ofrecido, así como para atender las responsabilidades que se pudieran derivar del mismo y de cualquier otra exigencia legal. El tiempo mínimo recién referido corresponderá a todo el tiempo en que el usuario tenga una cuenta activa con la plataforma.

En el caso de uso de sus datos para recibir comunicaciones comerciales de **CALGROW**, sus datos serán mantenidos hasta que manifieste su voluntad de dejar de recibir dichas comunicaciones, ya sea por el medio ofrecido en la propia comunicación o a través de una de las formas que se establecen en el siguiente punto.

- **Derechos de los usuarios en relación con sus datos personales:**

Los usuarios tienen reconocidos, y podrán ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación, oposición, limitación y portabilidad de sus datos para lo cual deberán enviar una carta o correo electrónico, adjuntando copia de su RUT u otro documento de identificación equivalente, a la siguiente dirección:

contacto@calgrow.io

- **Seguridad y actualización de datos personales:**

CALGROW ha adoptado los niveles de seguridad de protección de los datos personales legalmente requeridos, y ha instalado todos los medios y medidas técnicas a su alcance para evitar la pérdida, mal uso, alteración, acceso no autorizado y robo de los datos personales facilitados en atención al estado de la técnica conforme a la legalidad vigente. A pesar de ello, el usuario debe ser consciente de que las medidas de seguridad en Internet no son infalibles.

Es importante que, para que podamos mantener sus datos personales actualizados, nos informe siempre que se produzca una modificación de los mismos.

- **Baja en el servicio del envío de comunicaciones comerciales:**

El usuario tiene derecho a revocar en cualquier momento, el consentimiento prestado para el envío de comunicaciones comerciales notificando a **CALGROW**

que no desea seguir recibiendo las mismas. Para ello, el usuario podrá o bien revocar su consentimiento en la forma descrita en el apartado anterior relativo a los derechos de los usuarios en relación con sus datos personales o bien pinchar en el enlace incluido en cada comunicación comercial cancelando, por tanto, el envío de comunicaciones comerciales electrónicas.

VIII. EXCLUSIÓN DE RESPONSABILIDAD:

CALGROW no garantiza la disponibilidad y continuidad del funcionamiento de la plataforma, de sus servicios y de sus contenidos, por lo que no será en ningún caso responsable por los daños o perjuicios de cualquier naturaleza que puedan deberse de la falta de disponibilidad o de continuidad de ella o de cualquiera de sus servicios, o por fallas en el acceso a las distintas funciones de la plataforma o aquellas desde las que se prestan determinados servicios.

Los contenidos incluidos en la plataforma son facilitados de buena fe por **CALGROW** con información procedente tanto de fuentes internas como externas. Debido a esta circunstancia y de la gran cantidad de información puesta a disposición al usuario a través de la plataforma, **CALGROW** no puede garantizar la total fiabilidad, licitud, exactitud y actualización de ésta, a pesar de que emplee sus mejores esfuerzos para su consecución.

CALGROW no será responsable, en ningún caso, ni de forma directa ni subsidiaria, por ningún contenido, información, comunicación, opinión o manifestación de cualquier tipo que se comunique, difunda, transmita o exhiba a través de la plataforma que provenga de fuentes externas en tanto en cuanto no tuviera conocimiento efectivo de los mismos.

La plataforma pone a disposición de los usuarios, dispositivos técnicos de enlace (tales como, entre otros, links, banners, directorios, etc.), que permiten el acceso a páginas web o sitios pertenecientes y/o gestionados por terceros respecto de las

cuales **CALGROW** no es titular ni tiene ningún tipo de vinculación. En consecuencia, **CALGROW** no será responsable del control y vigilancia de sus contenidos por lo que no asumirá ninguna responsabilidad ni directa ni subsidiaria sobre dichas páginas web o sitios. El usuario deberá extremar la prudencia en la valoración y utilización de la información, contenidos y servicios puestos a su disposición a través de estos dispositivos.

En el supuesto de que un usuario causare daños a terceros, por hacer uso de cualquier servicio, contenido y/o herramienta facilitado a través del sitio web, así como de un uso indebido de los mismos, el usuario libera expresamente a **CALGROW** de cualquier responsabilidad que le pudiera ser imputada.

A tales efectos, el usuario asumirá la responsabilidad única y exclusiva que pudiera derivarse como consecuencia de lo anterior. Igualmente, el usuario correrá con los gastos, costas y en su caso indemnizaciones que pudieran derivarse de procesos judiciales motivados por el incumplimiento de lo establecido en las presentes Condiciones y en la normativa aplicable.

Los usuarios son los únicos y exclusivos responsables de sus claves de identificación y acceso a la plataforma. **CALGROW** no tiene responsabilidad por el uso indebido de dichas claves de acceso y de las consecuencias derivadas de cualquier naturaleza por el mal uso, pérdida u olvido por parte de los usuarios o por terceros no autorizados.

IX. DURACIÓN DE LA RELACIÓN COMERCIAL ENTRE CALGROW Y EL USUARIO:

Las condiciones de este Acuerdo entrarán en vigor en el momento que el usuario reciba un correo electrónico de aceptación de su perfil en la plataforma, y terminarán

de acuerdo a lo establecido en cada contrato que establece las condiciones comerciales con los usuarios a que se hace referencia en la cláusula IV.

X. INDEMNIZACIÓN:

El usuario acepta indemnizar y eximir de responsabilidad a **CALGROW** en caso de reclamación de un tercero, violación de una patente, derechos de autor, marca registrada u otros derechos de propiedad intelectual, debido cualquier incumplimiento establecido bajo este acuerdo.

Mientras tanto, **CALGROW** defenderá al usuario contra cualquier reclamo relacionado con la propiedad o autorización de uso del software que opera la Plataforma o que viola un derecho de propiedad de un tercero siempre que **CALGROW** sea notificado por el usuario y por escrito, inmediatamente después de cualquier reclamo o acción legal. En relación a dicha supuesta infracción, **CALGROW** tendrá el control exclusivo de la defensa de cualquier acción legal y todas las negociaciones para su solución o acuerdo.

XI. PROPIEDAD INTELECTUAL:

Todos los contenidos, entendiéndose por estos, y sin que esta enumeración tenga carácter taxativo, ya sean textos, fotografías, ilustraciones, gráficos, software, bases de datos, diseños gráficos, código fuente, contenidos audiovisuales y sonoros, así como los nombres, logos y marcas accesibles en la plataforma están sujetos a derechos de propiedad industrial e intelectual cuya titularidad pertenece a **CALGROW** o a terceros. En este sentido, se constituyen como obras protegidas por la legislación nacional y por los tratados internacionales ratificados por Chile, en el ámbito de la propiedad intelectual e industrial.

El acceso por parte del usuario a los contenidos y servicios de la plataforma no implica, en ningún caso, ningún tipo de renuncia, transmisión o cesión total o parcial

de ningún derecho, ni confiere ninguna prerrogativa de utilización, alteración, explotación, reproducción, distribución o comunicación pública sobre los contenidos o signos distintivos objeto de propiedad intelectual o industrial, sin la previa y expresa autorización específicamente otorgada a tal efecto por parte de **CALGROW** o del tercero titular de los derechos.

Quedan especialmente protegidos, el logo y marca comercial de **CALGROW**, todas las imágenes de la plataforma, y el software utilizado para el funcionamiento de ella, todo bajo lo establecidos en las leyes N°19.039 y N°17.336 sobre Propiedad Industrial e Intelectual respectivamente.

Asimismo, los informes y reportes elaborados por la plataforma, al contener un trabajo intelectual por parte de **CALGROW**, también se encuentran plenamente protegidos.

Cualquier reproducción o utilización no autorizada de los derechos mencionados estará sujeta a las acciones civiles y penales que establece nuestra legislación, y podrá, en ciertas circunstancias, ser además tratado como un acto de competencia desleal de acuerdo a lo establecido en la ley N° 20.169.

XII. MISCELANEOS:

- Notificaciones. Todas las notificaciones, avisos y comunicaciones bajo este acuerdo se pueden realizar por escrito o de forma electrónica, y se consideran debidamente recibidas, al segundo día hábil después de haber enviado por correo la comunicación escrita a las direcciones y personas de contacto registradas en la cuenta del usuario en la Plataforma. Las partes pueden cambiar la dirección, la persona de contacto u otros elementos de las notificaciones simplemente actualizando su perfil en la Plataforma o mediante notificación a la otra parte según lo establecido anteriormente.

- Títulos y referencias: Los títulos incluidos en este acuerdo marco se incluyen para la comodidad de las partes y no afectarán la interpretación de los términos acordados.
- Acuerdo completo y modificaciones: Este acuerdo es un acuerdo único e integral con respecto al uso de la Plataforma y reemplaza cualquier acuerdo escrito u oral previo.
- Irrenunciabilidad no comunicada: El incumplimiento o demora por parte de **CALGROW** al solicitar al usuario cumplir estrictamente con sus obligaciones no constituye ni debe interpretarse como una renuncia a sus derechos y no debe interpretarse como una renuncia a cualquier incumplimiento de los mismos.
- Invalidez: Si alguna disposición de este acuerdo se declara nula, inválida o inaplicable, esa disposición será la única afectada por dicha invalidez o nulidad y no afectará la validez del acuerdo o cualquier otra disposición contenida en el mismo.

XIII. LEY APLICABLE Y JURISDICCIÓN:

Este acuerdo se regirá, interpretará y aplicará de conformidad con las leyes de la República de Chile, y cualquier controversia o conflicto al respecto se someterá al conocimiento y jurisdicción de los Tribunales Ordinarios de Justicia de la ciudad y comuna de Valparaíso de Chile.

XIV. DOMICILIO:

Para todos los fines legales derivados de este acuerdo, las partes establecen sus domicilios en la comuna y ciudad de Plaza De la Justicia 45 piso 8, Valparaíso.